

## DÉCISION MOTIVÉE D'ATTRIBUTION DE LA VENTE

*Ce document-type peut être utilisé tel quel comme un modèle prêt-à-emploi ou comme une source d'inspiration à adapter en fonction de vos pratiques et de vos caractéristiques.*

*A compléter par le représentant du Maître d'ouvrage lors de la préparation de l'attribution de la vente (route A.2., étape 4) et à soumettre à l'approbation de l'organe compétent lors de l'attribution de la vente (route A.2., étape 5)*

*A envoyer ensuite à tous les candidats-acheteurs qui ont remis offre, par e-mail et par recommandé simultanément, en même temps que le rapport motivé de comparaison des offres (annexe A.2.4.) et que la lettre d'accompagnement (annexe A.2.6.)*

**Vente n° .....**

<u>Objet :</u>	Vente avec adjudication au plus offrant des matériaux de construction réutilisables à démonter dans le bâtiment .....
----------------	---

Situé.....

Appartenant à .....(ci-après désigné : « le vendeur »)

Dont les bureaux sont établis à .....

**Séance du .....**

Vu .....

Vu la décision du ..... du ....., fixant les conditions de la vente,

Vu l'avis de vente n°..... publié le ....., sur le site web du / de la ....., sur le site web <http://opalis.be> et sur .....

Vu l'inventaire des matériaux potentiellement réutilisables élaboré par ....., le ....., joint à l'avis de vente,

Vu le formulaire d'offre et le projet de contrat de vente n°....., joints à l'avis de vente,

Vu les visites du bâtiment organisées le ..... et le .....,

Vu le procès-verbal des visites du bâtiment et des questions-réponses du ....., transmis à tous les candidats-acheteurs ayant marqué leur intérêt à la vente, par e-mail, le .....,

Vu le procès-verbal d'ouverture des offres du ....., au terme duquel ..... offres ont été réceptionnées,

Vu le rapport motivé de comparaison des offres du..... joint à la présente décision, qui propose d'attribuer le(s) lot(s) ..... à ....., dès lors qu'il s'agit de(s) candidat(s)-acheteur(s) qui a(ont) remis l'offre régulière la plus élevée pour ce(s) lot(s),

Compte tenu de ce qui précède,

Sur la proposition de ....., le /la ....., réuni(e) lors de la délibération du....., après en avoir délibéré,

DECIDE

**Article 1**

D'attribuer le(s) lot(s) ..... à ..... pour un prix de vente de ..... € HTVA, soit ..... € TVAC, sur la base des motifs figurant dans le rapport motivé de comparaison des offres ci-joint, auxquels la présente décision se rallie intégralement.

**Article 2**

De charger ..... de notifier la présente décision, accompagnée du rapport motivé de comparaison des offres, par recommandé et par e-mail simultanément, à l'ensemble des candidats-acheteurs qui ont remis offre.

*UNIQUEMENT SI LE MAÎTRE D'OUVRAGE EST UNE AUTORITÉ ADMINISTRATIVE AU SENS DE L'ARTICLE 14 DES LOIS COORDONNÉES SUR LE CONSEIL D'ÉTAT, AJOUTER CE QUI SUIT :*  
en indiquant les voies de recours disponibles contre cette décision.

*DANS TOUS LES CAS*

De charger ..... de signer un contrat de vente avec chaque adjudicataire sur la base du projet de contrat de vente n° ..... joint à l'avis de vente n° .....

De fixer la période de démontage visée à l'article 3.4. du projet de contrat de vente, du ..... au .....

**Annexe (1)**

Rapport motivé de comparaison des offres du .....